

livingforfuture.org



Hallo Super

Wir wünschen Dir und allen Freund*innen von Living for Future zuallererst ein Frohes Neues Jahr und, dass eure Wünsche und Erwartungen in Erfüllung gehen mögen!

2025 geht für unser solidarisches Hausprojekt in Hütteldorf auch gleich ganz dynamisch los. Wir arbeiten nun seit fast 5 Jahren auf Hochtouren, um langfristig abgesichertes, leistbares Wohnen mitten in Wien zu verwirklichen.

Und jetzt wirds spannend...

Wir stehen tatsächlich knapp vor dem heißersehten Baubeginn und unsere Bauunternehmer*innen stehen bereit.

Was es jetzt braucht - und ja, das auch bitte sehr gern allen, die ihr kennt, weitersagen! – ist nochmal ein Direktkredit-Boost.

Wir suchen bis Ende Jänner noch

200.000 € Direktkredite...

bis wir das Ziel von € 1,1 Mio. an Direktkrediten erreicht haben. Hintergrund: Je mehr Direktkredite Living for Future zur Verfügung stehen, desto geringer wird der Anteil, den wir bei der Bank aufnehmen müssen. Bis Ende Jänner haben wir noch Zeit um unser Ziel zu erreichen.

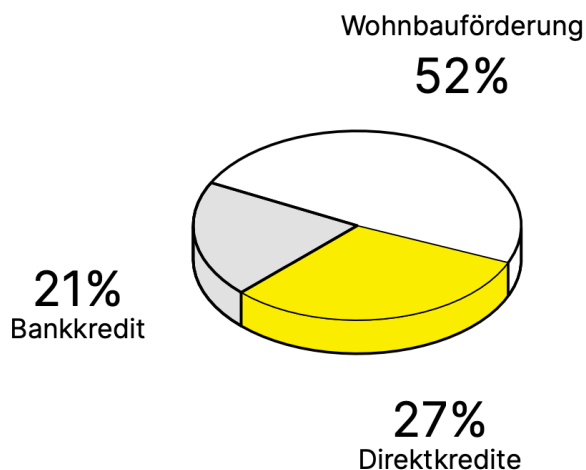
Der Vorteil dabei für euch: ihr wisst, wo und mit welchem Ziel ihr euer Geld konkret parkt, ihr könnt den Zinssatz von 0% - 2% p.a. frei wählen und es ist jederzeit zurückzahlbar.

So finanzieren wir unser solidarisches Hausprojekt...

Wie ihr wahrscheinlich wisst, entsteht mit Living for Future leistbarer Wohnraum ohne Privateigentum, auf einem Grundstück der Stadt Wien.

Das Land Wien fördert das Projekt mit **Förderzuschüssen und einem Darlehen von rund € 2,1 Mio.** Der Bankkredit, den wir zusätzlich aufnehmen werden, soll möglichst gering bleiben, deshalb ist unser Ziel **€ 1,1 Mio. an Direktkrediten** bis Ende Jänner zu erreichen. Insgesamt finanzieren wir damit eine **Gesamtsumme von ca. € 4,1 Mio.**

Wir haben dank eurer Beiträge **bisher ca. 900.000 € Direktkredite** zusammen und arbeiten im Jänner mit voller Kraft daran, die € 1,1 Mio. zu knacken.



Der Countdown läuft...

Noch 195.063€
bis 1.100.000€



Habt ihr euch von unserer Vorfreude anstecken lassen und möchtet uns noch einen kleinen Stupser geben? Wir schicken euch gerne weiterführende Unterlagen zu!

Einfach ein Mail an direktkredit@livingforfuture.org schicken.

Helft uns unser Ziel bis Ende Jänner zu erreichen!

Direktkredit-Infos



Was sich sonst so tut:

Aktuell können weitere HabiTAT Projekte mit Direktkrediten unterstützt werden. Nähere Informationen finden sich auf deren Projektseiten:

Planet10 (Wien)

SchloR (Wien)

Autonome Wohnfabrik (Salzburg)

Bikes&Rails (Wien)

Willy*Fred (Linz)



Was sind Direktkredite?

Direktkredite sind Darlehen von Privatpersonen, die uns zwischen € 500 und € 50.000 leihen. Sie sind ein wesentlicher Pfeiler unseres Wohnprojekts, sowie aller habiTAT-Projekte. Die Geldgeber*innen und wir als Hausprojekt gehen dabei eine solidarische Kooperation auf Augenhöhe ein. Durch Direktkredite bekommen wir verhältnismäßig günstige Darlehen und sind unabhängiger von Banken und deren Kreditzinsen.

Für private Kreditgeber*innen stellen sie zugleich eine gute Anlagemöglichkeit dar. Wir bieten für Direktkreditgeber*innen einen frei wählbaren Zinssatz zwischen 0% und 2% p.a., jederzeit kündbar, mit einer max. 6-monatigen Kündigungsfrist.

Schlussendlich wissen Kreditgeber*innen bei uns ganz genau, was mit ihrem Geld passiert. So unterstützen diese ein gemeinwohlorientiertes Projekt anstatt einer Bank. Ziel der Direktkredite ist es zu ermöglichen, dass Menschen ohne finanzielle Rücklagen in das Wohnprojekt einsteigen können. Sie machen es jeder Person möglich ohne Eigenkapital bei uns mitzumachen.

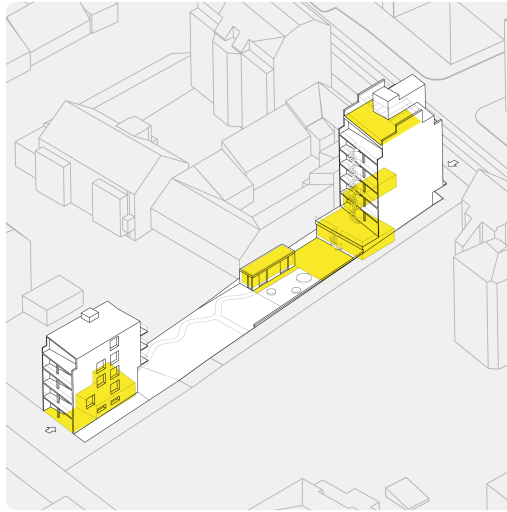
Das ist unsere Vision.

Der Verein „Living for Future“ hat sich zum Ziel gesetzt, Wohnen als aktive Tätigkeit zu praktizieren und gemeinsam neue Formen des Zusammenlebens zu entwickeln. Durch eine klimagerechte Bauweise und ein bewusstes Wohnverhalten, das sich an die Jahreszeiten anpasst, möchten wir einen nachhaltigen Beitrag für die Zukunft leisten.

Als Gruppe übernehmen wir gesellschaftspolitisch Verantwortung um mehr zu erzielen, als die Verwirklichung individueller Wohnträume. Wir lehnen Spekulation mit Wohnraum ab und möchten mit dem Projekt 1/10/100 dazu beitragen, langfristig günstigen Wohnraum in der Stadt zu schaffen. Das Haus, das wir errichten, ist unverkäuflich und wird im Jahr 2100 mit dem Verein als Mieter von der Stadt Wien übernommen. Wir verstehen uns als Solidargemeinschaft, die Synergien mit der Umgebung eingeht und gemeinsam mit der Nachbarschaft das Alltagsleben vor Ort prägt.

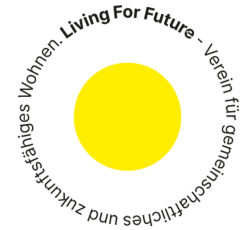
Solidarische Grüße,

Alex, Cathi, Fabian, Flo, Johanna, Laura, Lisa, Lotte, Manuel, Mike, Petra, Saskia, Susi und die Kinder



1 Grundstück
2 Häuser
11 Wohnungen
1000 Freund*innen

0 Spekulation



© Living for Future - Verein für nachhaltiges und zukunftsfähiges Wohnen
ZVR-Zahl: 1300987674

livingforfuture.org

info@livingforfuture.org
direktkredit@livingforfuture.org

wir sind Teil des
HabiTat



Living for Future

[Unsubscribe](#)